

RELACIÓN DE ASUNTOS EXAMINADOS POR EL CONSEJO DE DIRECCIÓN DE LA GERENCIA DE URBANISMO DE FECHA 6 DE ABRIL DE 2006 COMPETENCIA DEL TENIENTE DE ALCALDE.

En la sala de Reuniones de la Gerencia de Urbanismo se examinan, por los miembros del Consejo de Dirección, los siguientes asuntos de los Servicios que se relacionan a continuación:

• **SERVICIO DE GESTIÓN URBANÍSTICA**

ACTUACIONES AISLADAS

Sistema de Comunicaciones.

Expte.2178GU04.- Dejar sin efecto el Decreto del Teniente de Alcalde de Urbanismo de fecha 30/12/05 por el que se aprobó el Proyecto Complementario de Obras para la de la ejecución de la Sección Troncal del Eje Estructurante Costera Norte de Murcia (tramo accesos terciarios Urbanización Ladera).

Expte.2105GE04- 25, 28, 29 y 31.- Adjudicación definitiva de las viviendas destinadas al realojo de los afectados por el Proyecto de Expropiación Forzosa de los bienes y derechos necesarios para la Ejecución del Eje Viario de la Avda. Miguel Indurain, Tramo 1.3, desde la carretera de Puente Tocinos hasta la Carretera de Alicante.

ACTUACIONES CON DESTINO A ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES.

Expte.0669GU03.- Reconocimiento y pago a D. Antonio Hidalgo Manresa y a D. Pedro Hidalgo Manresa del resto de las indemnizaciones correspondientes al año 2005, en virtud del acuerdo del Pleno de fecha 30 de abril de 2003, por el se aceptó la cesión anticipada de terrenos destinados a equipamiento (campo de fútbol) en el Plan Parcial ZM-Pt1.

• **SERVICIO DE ACTIVIDADES Y DISCIPLINA AMBIENTAL**

LICENCIAS DE ACTIVIDAD SUJETAS A CALIFICACIÓN AMBIENTAL

1824/04 Frigoríficos Don Frío, S.L., almacén y comercio mayor de productos congelados en Polígono Industrial Oeste, Parcela 23/5, 23/6, 23/7, Módulo A-3 – San Ginés – de Murcia. Zona GR.- Uso Industrial Grandes Sectores.

- 3630/04 ARSU 97, S.L., cafetería – confitería (sin música ni obrador) en Centro Comercial Montepinar, Local nº 12 – El Esparragal – de Murcia. Zona DE.- Equipamiento Centro Comercial Montepinar.
- 1089/05 . Juan Pedro Belando Alcaraz, lavadero manual de automóviles en C/ Mayor 55, Polígono Industrial Camposol, Nave 10 – Puente Tocinos – de Murcia. Zona IC.- Parcela Industrial Compacta.
- 2362/05 Info Televisión Sureste, S.L., oficinas y estudios de televisión en Plaza de Castilla, s/n, Edificio “La Opinión” – de Murcia. Zona DE.- Equipamiento de Ámbito Local.
- 257/06 Laid Azzouzout, carnicería y tienda de comestibles en C/ Cipreses, nº 7 – El Palmar – de Murcia. Zona RU.- Residencial, Proyectos Unitarios a Conservar.
- 348/06 Fanver, S.L., tienda de almacén y pinturas en C/ Mayor, nº 8 – Puente Tocinos – de Murcia. Zona IC.- Parcela Industrial Compacta.

LICENCIAS DE PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

- 1112/05 M^a Dolores Peñalver Gambín, cafetería heladería en C/ Tudmir, Edificio “Hyfe Chalet”, Esc. 2-bajo – Puente Tocinos – de Murcia. Zona RM.- Manzana Cerrada Tradicional.
- 2202/05 Reparaciones Autocharco, S.L., reparación y venta de vehículos (provisional) en Ctra. de Santa Catalina, nº 192 – Santo Ángel – de Murcia.
- 177/06 Discos Intermusic, S.L., exposición y venta de discos y aparatos reproductores de música en Ctra. Alicante, nº 116 – Casillas – de Murcia. Zona RM.- Manzana Cerrada Tradicional.
- 211/06 Alejandro Blázquez y otros, C.B., café bar sin cocina en Plaza Beato Andrés Hibernón, nº 1-bajo – de Murcia.
- 223/06 Santos D., S.L., hotel en Avda. 1º de Mayo, nº 9 – de Murcia. Zona DE.- Equipamiento de ámbito local.
- 577/06 Autoescuela Los Jerónimos, S.L., autoescuela en Camino Agridulce, nº 5-bajo – Guadalupe – de Murcia. Zona RR.- Ordenación Residencial. TA-377, P.P. NPO, Guadalupe.
- 578/06 Radio ECCA – Fundación Canaria, centro de enseñanza en C/ Condes de Barcelona, nº 5-1º - de Murcia. Zona TA-208.
- 593/06 Café Bar Maelo, S.L., café bar sin música en C/ San Antonio, nº 12-bajo – de Murcia. Zona RR.- Plan Parcial de Santa Eulalia.

AUTORIZACION USO PROVISIONAL (ACTIVIDAD EXENTA)

2081/03 D^a Gissela de la Nube Sigcho Carvajal, locutorio telefónico en C/ Luis Federico Guirao, nº 23-bajo – Beniajan – de Murcia. Zona RX.- Tipologías mixtas. Suelo Urbano a desarrollar mediante Plan Especial denominado PE-Bj8.

DENEGAR POR CALIFICACION AMBIENTAL DESFAVORABLE

3185/04 D^a Ana María Noha Boreku, café bar en C/ General Martín de la Carrera, nº 12-bajo – de Murcia. (Justificar aislamiento, plano sección).

3200/04 Smart Market, S.L., comercio mayor productos mantenimiento hogar en C/ Francisco Salzillo, parcela 21/27, Polígono Industrial Oeste – San Ginés – de Murcia. (aseo adaptado, anexo instalación eléctrica).

3447/04 Caja Rural Intermediterránea, S.C.C., oficina bancaria privada en C/ Portillo de San Antonio, nº 8 – 4^a planta – de Murcia. (documentación condiciones habitabilidad, anexo sanidad ambiental, memoria ambiental).

620/05 D^a Lucia Carrillo Armenteros, comidas preparadas para llevar en C/ Floridablanca, nº 59-bajo – de Murcia. (aseo adaptado, accesibilidad, chimenea evacuación humos, memoria ambiental)

DENEGAR LICENCIAS PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

1197/05 Talleres y Grúas Merino, S.L., taller de reparación de automóviles en Ctra. de La Paloma, 2 – Era Alta – de Murcia. (vertido red saneamiento, certificados técnicos)

SECCION DE DISCIPLINA AMBIENTAL

MEDIDAS CORRECTORAS

228/05-DA Helados Sirvent, S.L., elaboración de helados y productos de confitería, en C/ Fuensanta, nº 4, bajo, esq. Plaza Periodista Jaime Campmany de Murcia. (Evitar molestias por el compresor del aire acondicionado y por la ventilación del local).

411/05-DA Shariff Jbeili del Castillo, restaurante de comida precocinada, C/ Vinader, nº 3, bajo de Murcia. (Ruido por los compresores del aire acondicionado y molestias por la salida de humos, gases y olores de la cocina y de los asadores del Kebat).

INDAMISION DE RECURSO

347/05-DA Templo del Billar, S.L.U., café-bar y billar, en Avda. del Progreso, nº 210 de Murcia. (Inadmitir recurso contra sanción por ser extemporáneo).

OTROS

14/06-DA Ruicaher, S.L., café-bar, en Plaza Puerta Nueva, s/n de Murcia. (Desestimación alegaciones y ratificación de acuerdo de cese de música).

- **SECCION LICENCIAS DE EDIFICACION**

LICENCIAS DE OBRAS ESTIMADAS

SUELO URBANO CONSOLIDADO

Situación: ZONA EE (EQUIPAMIENTO ESTRUCTURANTE O INSTITUCIONAL)

479/06.- CONSEJERIA DE EDUCACION Y CULTURA DE LA COMUNIDAD AUTONOMA DE LA REGION DE MURCIA
Obras de climatización del Conservatorio Profesional de Música de Murcia.

Situación: ZONA IG (GRAN PARCELA INDUSTRIAL)

11544/05.- ESTRELLA DE LEVANTE FABRICA DE CERVEZAS, S.A.
Construcción de escalera metálica descubierta de servicio en el interior del recinto de la Fábrica de Cervezas Estrella de Levante sita en Espinardo.

Situación: ZONA RC (CASCO ANTIGUO DE PEDANIA)

7822/05.- PROMOCIONES MARTINEZ LORCA, S.L.
Construcción de 6 apartamentos y 5 viviendas en calle los Iniestas.- Santiago y Zraiche.

8040/05.- D. JOSE MARIA LOPEZ GARCIA
Construcción de local para garaje y dos viviendas, una en planta baja y otra en planta 1ª con buhardilla en calle Fortunato Arias.- El Palmar.

7798/05.- NICROS MURCIA VIVIENDA, S.L.
Construcción de edificio para 13 viviendas y bajo comercial en Carretera San Javier.- Los Ramos.

317/06.- ANCARA-9, S.L.
Construcción de 40 viviendas, local, garajes y trasteros en Carretera de San Javier y calle del Pintor Velázquez.- Torreagüera.

Situación: ZONA RD1 (VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA)

2832/05.- D. ANTONIO MARTINEZ CAVA Y D^a INMACULADA CONCEPCION MARTINEZ PEREZ
Construcción de vivienda, local y sótano en calle La Gloria.- Barqueros.

Situación: ZONA RM (MANZANA CERRADA TRADICIONAL)

1189/06.- ARQUITECTURA BARCELO, S.L.
Construcción de vivienda unifamiliar y garaje en calle los Olivos.- La Alberca.

11434/05.- PROMOCIONES RAMA Y FERNANDEZ, S.L.
Construcción de 8 apartamentos en calle Santo Cristo, 27.- Espinardo.

8732/05.- COMUNIDAD DE PROPIETARIOS DEL EDIFICIO C/. SAN ROQUE N° 109 DE EL PALMAR
Obras de acondicionamiento de zonas comunes en el citado Edificio sito en calle San Roque, 109.- El Palmar.

7111/05.- PROYECTOS Y PROMOCIONES VALSOL, S.L.
Construcción de 3 viviendas, 1 apartamento, semisótano y garaje en calle de los Pinos, esquina a calle Pedro García Villalba.- La Alberca.

7179/05.- BUENDIA Y SANCHEZ, S.L.
Construcción de 12 viviendas, 4 áticos, bajo, garaje y trasteros en calle Nueva y calle Mediodía.- San José de la Montaña.

3562/05.- D. ANTONIO LUJAN LOPEZ
Ampliación de vivienda sita en calle Navarra. 67.- El Palmar.

12674/05.- MARIN PROMOCION DE VIVIENDAS, S.L.
Construcción de 36 viviendas, local comercial, garajes y trasteros en Camino de la Fuensanta, Carril Serrano y calle Nueva Apertura.- Santiago El Mayor.

Situación: URBANIZACION LOS ANGELES

11787/05.- VIVE PROVIMAR, S.L.
Construcción de dos piscinas en Urbanización Los Angeles, Parcela nº 328.- El Esparragal.

SUELO URBANIZABLE

Situación: ZONA TA-208 (PLAN PARCIAL RESIDENCIAL CR-3)

1728/05.- RAMECA 30, S.L.
Acondicionamiento de local sito en Avda. Marqués de los Vélez, 56.- Murcia.

Situación: ZONA TA-377 (PLAN PARCIAL DEL SECTOR NP 0 DE GUADALUPE)

8729/05.- ANIMA GESTION, S.L.
Construcción de 5 viviendas tipo dúplex en Parcela U-22/2, Polígono de Ejecución II del Plan Parcial del Sector NP 0 de Guadalupe.

SUELO NO URBANIZABLE

Situación: ZONA DE AGRUPACIONES LINEALES

7293/05.- D. JUAN MANUEL GALVEZ MORALES
Construcción de piscina en Carril de las Escuelas, s/n.- La Arboleja.

Situación: ZONA NR (RINCONES Y CABECERA DEL SEGURA/OTROS ESPACIOS DE ALTO INTERES)

3514/06.- D. MANUEL ERNESTO SALCEDO ORTIN
Construcción de piscina descubierta de uso privado en Carretera de La Ñora, 241.- Rincón de Beniscornia.

LICENCIAS DE DEMOLICION DE EDIFICIOS ESTIMADAS

11560/05.- ADEVAL XXI, S.L.
Demolición de edificio sito en calle Mayor, 106.- Puente Tocinos.

11245/05.- GESTIONES INMOBILIARIAS GALVEMUR, S.L.
Demolición de edificio sito en calle La Cruz.- Aljucer.

869/06.- PRODIMAR ENTERPRISES, S.L.
Demolición de edificio sito en calle San Jerónimo y Plaza de la Ermita.- La Ñora.

896/06.- CONSPROSERVIN DEL LEVANTE, S.L.
Demolición de edificio sito en calle Puente, esquina Plaza Auroros.- Javalí Nuevo.

10056/05.- URBANIZADORA PROGRESO, S.L.
Demolición de edificio sito en calle Francisco Arnaldos Martínez, 12.- Alquerías.

MODIFICACIONES DE PROYECTO ESTIMADAS

10062/05.- D^a ANTONIA PEREZ COBACHO
Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para refuerzo de estructura y sustitución de cubierta en Avda. Canalejas, Plaza Camachos, 14, de Murcia, en el sentido de renovación de las carpinterías interiores y de las instalaciones de saneamiento, electricidad, climatización, comunicaciones, fontanería y gas, así como realización de falsos techos y pintado de la totalidad de paramentos.

10506/05.- D. JOSE GARCIA BERNABE

Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construcción de 8 viviendas en calle Menéndez Pidal y calle Vicente Alexandre, de Churra, en el sentido de modificaciones de la distribución interior de la vivienda tipo A de la planta baja, y de las viviendas tipo C y D de las plantas 1ª y 2ª.

• **SECCION DISCIPLINA URBANISTICA**

RECURSOS DESESTIMADOS

2681/02.- Dª. N.B.M.

Conversión de porches a vivienda en planta baja, ampliación de vivienda en planta primera, ampliación de sótano y construcción de piscina en Camino de la Luz, Santo Ángel.

Zona RG.-

Multa urbanística: 9.675'20 euros. (5%)

1720/03.- Don A.M.G.

Cubrir patio en c/. Mimosas, 18.- Puente Tocinos.

Zona UA-RR.

Multa urbanística: 285 euros (25%) y medida de restablecimiento.

3335/03.- I.T. Control, S.L.

Demolición de vivienda y reconstrucción de la misma en Carril de los González, s/n, Los Garres.

Zona NP.-

Medida de restablecimiento.

2239/04.- La Piadinna, S.L.

Acondicionar local en c/. Alfonso X El Sabio, 5, bajo.- Murcia.

Zona MZ.

Multa urbanística: 11.132'86 euros (5%).

2417/04.- Cisnes Costa Blanca, S.L.

Construir vivienda unifamiliar en dos plantas junto Pantano Principal de Valle del Sol, Gea y Truyols.

Zona SP.

Multa urbanística: 43.965'19 euros (30%) y medida de restablecimiento.

2418/04.- Cisnes Costa Blanca, S.L.

Construir vivienda unifamiliar en Carril nº 48, Valle del Sol, Gea y Truyols.

Zona SP.

Multa urbanística: 33.174'12 euros (30%) y medida de restablecimiento.

2425/04.- Don A.G.G.
Construcción de vallado en Carril Acequia Aljada, Puente Tocinos.
Zona NC.
Multa urbanística: 950 euros (25%) y medida de restablecimiento.

SANCIONES URBANÍSTICAS

LEVES

644/05.- Promociones Náuticas y Terrestres, S.L.
Solar sin vallar y con maleza en c/. Alberca de Salamanca, s/n, La Alberca.
Zona RM.
Multa urbanística: 74'52 euros (1%) (cumplimiento tardío de O.E.)

1732/05.- Chiquitín Murcia, S.L.
Acondicionamiento de local en Avda. Europa, 21-23, Murcia.
Zona RR- Plan Parcial Ciudad R-3. Cumple normas
Multa urbanística: 5.428'68 euros (5%) Legalizadas.

GRAVES

1540/03.- Don R.L.P.
Reconstrucción de Vivienda en dos plantas con superficie de 84 m² cada una.
Suelo No Urbanizable.- Zona NC: Huerta Central y Oeste, según la Adaptación del P.G.O.U. se sitúa como: Suelo Urbanizable Especial. Zona SH (Huerta).- No Cumple Parcela Mínima ni Distancia a Linderos.
Multa urbanística: 12.116,43 euros (30%) y medida de restablecimiento.

2371/04.- D^a D.L.G.
Construir Vivienda unifamiliar: Semisótano de 104,5 m²; planta baja de 104,5 m²; Porche de 24,50 m² y Planta Primera de 73 m².
Suelo No Urbanizable.- Zona NC: Huerta Central y Oeste, según la Adaptación del P.G.O.U. se sitúa como: Suelo Urbanizable Especial. Zona SH (Huerta Tradicional).- No Cumple Parcela Mínima ni Retranqueo a otros lindes.
Multa Urbanística: 50.838,47 euros (30%) y medida de restablecimiento.

251/05.- Don A.M.A.
Acondicionamiento de local en c/. Francisco José Vicente Ortega, Alquerías.
Zona RM.- Cumple normas
Multa urbanística: 11.697'52 euros (20%)

270/05.- Don FJ.A.L.
Construcción de vivienda unifamiliar aislada de dos plantas y porche en Carril de los Polos, La Albatalla.

- Zona NC.- Adaptación P.G.O.U. a la L.S.R.M.- Zona SH.- No cumple parcela mínima.
Multa urbanística: 61.848'86 euros. (30%) y medida de restablecimiento.
- 370/05.- Faroliva, S.L.
Construcción de nave-almacén en c/. Orilla de la Vía, Santiago el Mayor.
Zona NC.- Adaptación P.G.O.U a la L.S.R.M.- Zona SH.- No cumple altura de cornisa,
volumen y retranqueo a otros lindes.
Multa urbanística: 77.563'20 euros. (30%) y medida de restablecimiento.
- 502/05.- Don E.J.
Construcción de vivienda y porche en Paraje Casas del Cura, Gea y Truyols.
Zona SP.- No cumple parcela mínima.
Multa urbanística: 22.598'93 euros (30%) y medida de restablecimiento.
- 666/05.- Solera El Trampolín, S.L.
Construcción de 49 viviendas unifamiliares aisladas de una planta, divididas en 4
tipologías, en Finca Los Santiagos, Gea y Truyols.
Zona SP.- No cumplen usos ni superficie máxima construida.
Multa urbanística: 1.306.957'64 euros (30%) y medida de restablecimiento
- 701/05.- Spanish Oliva, S.L.
Construcción de cobertizo en Ctra. Mazarrón, Km. 7, Sangonera la Verde.
Planes Especiales.
Multa urbanística: 10.725 euros (25%) y medida de restablecimiento.
- 728/05.- Don I.L.
Construcción de vivienda unifamiliar aislada y porche en Paraje Casas del Cura, Gea y
Truyols.
Zona SP.- No cumple parcela mínima.
Multa urbanística: 13.696'32 euros (25%) y medida de restablecimiento.
- 731/05.- Don A.M.
Construcción de vivienda unifamiliar aislada en Carril la Loma, Valle del Sol, Gea y
Truyols.
Zona SP.- No cumple parcela mínima.
Multa urbanística: 44.376'08 euros (30%) y medida de restablecimiento
- 732/05.- Don A.M.
Construcción de vivienda unifamiliar aislada en Carril la Loma, Valle del Sol, Gea y
Truyols.
Zona SP.- No cumple parcela mínima.
Multa urbanística: 44.376'08 euros (30%) y medida de restablecimiento.
- 733/05.- Don A.M.

- Construcción de vivienda unifamiliar aislada en Carril la Loma, Valle del Sol, Gea y Truyols.
Zona SP.- No cumple parcela mínima.
Multa urbanística: 44.376'08 euros (30%) y medida de restablecimiento.
- 781/05.- D^a. R.M.S.
Construcción de nave-aparcamiento en Carril Miajas, Era Alta.
Agrupación Lineal.- Adaptación P.G.O.U. a la L.S.R.M.- Zona UR.- No cumple parcela mínima, retranqueo a fachada ni a otros lindes.
Multa urbanística: 6.771'27 euros (30%) y medida de restablecimiento.
- 793/05.- Don D.S.G.
Construcción de vivienda en dos plantas en Carril Torre Hidalgo, Aljucer.
Zona NC.- Adaptación P.G.O.U. a la LSRM.- Zona SH.- No cumple parcela mínima y usos.
Multa urbanística: 9.917'91 euros (25%) y medida de restablecimiento.
- 926/05.- Don M.T.
Construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina en Paraje Casas del Cura, Gea y Truyols.
Zona SP.- No cumple parcela mínima, superficie construida y uso. La piscina cumple normas.
Multa urbanística: 18.890'81 euros (20%, 30%) y medida de restablecimiento.
- 1307/05.- Muebles al Costo, S.L.
Movimiento de tierras con cerramiento de aguas pluviales en Avda. Lorca y c/. San Pancracio, Sangonera la Seca.
Zona UD.119. Estudio de Detalle.- Se ha modificado el perfil natural del terreno.
Multa urbanística: 16.572'08 euros (25%) y medida de restablecimiento.
- 1319/05.- Don V.L.M.
Construcción de dos apartamentos en la cubierta de edificio en c/. Pascual Abellán, 7, Murcia.
Zona MC.- No cumple usos, altura de plantas y altura de cornisa.
Multa urbanística: 14.806'5 euros. (50%) y medida de restablecimiento.
- 1673/05.- Omega Integral, S.L.
Instalación de 4 Vallas Publicitarias con dimensiones de 8 X3 m. cada una de ellas y a una distancia de 10 m. del borde del camino en Ronda Sur, en Avda. Lope de Vega (Murcia)
Zona TA.- La instalación realizada NO CUMPLE la Ordenanza Reguladora sobre publicidad exterior.
Multa urbanística: 2.736,00 euros (30%) y medida de restablecimiento.
- 1740/05.- Don F.A.M.

Construcción de vivienda unifamiliar aislada en Paraje Valdemina, El Esparragal.
Suelo SD-CNC.- No cumple parcela mínima ni usos.
Multa urbanística: 19.382'99 euros (30%) y medida de restablecimiento.

1907/05.- Don J.F.G.
Construcción de vivienda en dos plantas y porche en Paraje Las Cabreras, Sangonera la Verde.
Zona SB-0.- No cumple parcela mínima, usos ni retranqueo a otros lindes.
Multa urbanística: 8.159'41 euros (30%) y medida de restablecimiento.

1949/05.- Mobemur, S.L.
Construcción de nave industrial y entreplanta en Avda. Francisco Salzillo, Parcela 22-1 F, Polígono Industrial San Ginés.
Zona GR.- Ocupa terrenos destinados a espacios libres.
Multa urbanística: 44.721 euros (75%) y medida de restablecimiento.

2010/05.- Don JA.R.S.
Ampliación de vivienda colectiva en c/. de los Canos, s/n, 1º A.- Puente Tocinos.
Zona RM.- No cumple usos ni fondo máximo.
Multa urbanística: 2.982 euros (30%) y medida de restablecimiento.

MEDIDA DE RESTABLECIMIENTO

2627/02.- Don FJ.M.A.
Construcción de vivienda de madera y porche en Carril de la Tomás, Beniajan.
Zona NE.

3836/03.- Don A.M.R.
Elevación de planta para vivienda en Cnº Trinidad, s/n, Puerto de Garruchal, Beniajan.
Zona NF.

2106/04.- Don G.B.B.
Ampliación de nave en Carril de los González, 19, Los Garres.
Zona NP

2107/04.- Don M.M.M.
Construcción de vivienda y garaje en Carril de los Veras, s/n.- Los Garres.
Zona NP.

VARIOS

1861/04.- Dª. C.G.G.
Reconstrucción de vivienda en c/. Cocinilla, 26, El Palmar.
Zona RC.
Inadmitir el escrito de 8 de julio de 2005.

FISCAL

62/05.- D^a. C.S.C.
Construcción de garaje y porche en Carril Escribanos, San José de la Vega.
Zona NP. Adaptación del P.G.O.U. a la LSRM.- Zona NP.

• SERVICIO DE ESTUDIOS, PATRIMONIO Y CONTRATACION

CONTRATACIÓN Y SUMINISTROS:

Expte. 93/2005.- Aprobación certificación nº 13 (5ª del modificado) del Proyecto modificado de accesos a los sectores terciarios del ensanche norte de Murcia (Fase I) cuyo importe de 185.407,46 € se ha de abonar a la empresa Grupo Generala de Servicios Integrales, Proyectos Medioambientales, Construcciones y Obras, S.L.

Expte. 29/2006.- Autorización del gasto de 19.000 € a que asciende el presupuesto para la contratación del suministro para la actualización de 7 licencias Autocad 2002 a la nueva versión 2006, aprobación del Pliego de Condiciones que ha de regir su adjudicación mediante procedimiento negociado sin publicidad.

Expte. 42/2005.- Aprobación certificación nº 5 del Proyecto de mejora de la actual intersección de la N-340 A con las ctas. MU 4 A y C-3223 de El Esparragal, cuyo importe de 126.122,98 € se ha de abonar a la empresa EXCOMTI, DESARROLLOS, S.L.

Expte. 60/2004- Aprobación certificación nº 13 del Proyecto de urbanización del E.D. de Puente Tocinos U.A. IV, cuyo importe de 36.720,40 € se ha de abonar a la empresa Construcciones Hermanos Chelines, S.A.

ESTUDIOS, Y PATRIMONIO:

Expte. 162/05.- Enajenación, mediante subasta con procedimiento abierto la Parcela 7B, Manzana 7, U.A. I del proyecto de Reparcelación del E.D. Ciudad Nº 8 de Murcia.

Expte. 163/05.- Enajenación, mediante subasta con procedimiento abierto la Parcela 2H, Manzana 2, U.A. I del proyecto de Reparcelación del E.D. Ciudad Nº 8 de Murcia.

- **SERVICIO ECONOMICO**

Expte. 4/2006 de aplicación de financiación

- **SERVICIO CENTRAL**

- Facultar al Director de Servicios de la Gerencia de Urbanismo para que, durante el periodo comprendido entre las fechas de este Consejo y el próximo que se celebre pueda efectuar, con respecto a los expedientes cuyo examen corresponde al Consejo de Dirección, y que dispongan de todos los informes favorables, propuesta para su aprobación por el Teniente de Alcalde de Urbanismo y por la Junta de Gobierno, de acuerdo con la distribución de competencias establecida.
- Admitir dos alumnos en prácticas, al amparo del Convenio de Cooperación educativa con la Universidad de Murcia, para el período comprendido entre el 2 de mayo y 2 de junio de 2006.

Murcia, 6 de abril de 2006.