

RELACIÓN DE ASUNTOS EXAMINADOS POR EL CONSEJO DE DIRECCIÓN DE LA GERENCIA DE URBANISMO DE FECHA 6 DE JULIO DE 2006 COMPETENCIA DEL TENIENTE DE ALCALDE.

En la sala de Reuniones de la Gerencia de Urbanismo se examinan, por los miembros del Consejo de Dirección, los siguientes asuntos de los Servicios que se relacionan a continuación:

• **SERVICIO DE GESTIÓN URBANÍSTICA**

ACTUACIONES AISLADAS.

Sistema de Comunicaciones

Expte.2105GE04-25.- Rectificación del Decreto del Teniente de Alcalde de Urbanismo de fecha 25 de abril de 2006, por el que se adjudicaron definitivamente 5 viviendas propiedad de la Gerencia, situadas en los edificios Juan de Borbón VI y VII, destinadas al realojo de afectados por expropiaciones.

• **SERVICIO DE ACTIVIDADES Y DISCIPLINA AMBIENTAL**

LICENCIAS DE ACTIVIDAD SUJETAS A CALIFICACION AMBIENTAL

2494/05 D^a Irene Morales López, academia de enseñanza en C/ de la Iglesia, nº 57-bajo – Sangonera la Verde – de Murcia. Zona RM.- Manzana Cerrada Tradicional.

LICENCIAS DE PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

5410/01 Gimnasio Heracles, S.L., gimnasio en C/ Gabriel Miró, s/n – de Murcia.

1850/05 D. Adelino Romero Font, café bar con cocina en Avda. de la Fama, nº 52-bajo – de Murcia. Zona MZ.- Bloque Conformando Manzana.

DENEGAR LEGALIZACION POR NO CUMPLIR LA NORMA TRANSITORIA ÚNICA

5348/03 D^a Antonia Pérez Cárceles, fabricación de colchones y derivados en Camino Real de Fortuna, s/n, Finca El Campillo – El Esparragal – de Murcia. (La ampliación duplica el volumen de la nave anterior).

DENEGAR POR INCUMPLIMIENTO DE NORMAS URBANÍSTICAS

- 526/03 D^a Josefa Juárez Parra, impresión de textos e imágenes en C/ Doctor Fleming, nº 54 – Era Alta – de Murcia. Zona RC.- Casco Antiguo de Pedanías. (Uso no compatible).
- 72/05 Panadería Hermanos Martínez, C.B., fabricación de pan y confitería en Avda. de Murcia, nº 95 – El Bojal – Beniaján – de Murcia. Zona RC.- Casco Antiguo de Pedanías. Zona RC.- Casco Antiguo de Pedanías. (Uso no compatible).
- 151/06 Reciclajes Agumar, S.L., comercio de vehículos en Autovía Murcia-Cartagena, km. 422,6 – Lobosillo – de Murcia. Zona NB.- Agrícola de Interés Productivo. (Uso no compatible).

DENEGAR POR CALIFICACION AMBIENTAL DESFAVORABLE

- 23/05 D^a María Asunción Vera González, café bar en C/ Venus, nº 9 – Colonia San Esteban – de Murcia. (Anexo condiciones higiénico-sanitarias, aseo adaptado).

DENEGAR LICENCIAS PUESTA FUNCIONAMIENTO

- 1549/04 D. Salvador Vidal Casais, industria de cubitos y granizados en C/ Trabajador, Parcela 19, Nave C-8-A, Polígono Industrial Oeste – San Ginés – de Murcia. (Justificante Declaración Anual de Envases, retirada residuos gestor autorizado, etc.)
- 2469/04 D. José Gómez Ros, café bar en Ctra. Alcantarilla, nº 188 – Nonduermas – de Murcia. (Los aseos no pueden dar directamente a zonas de consumo y/o manipulación; certificación del técnico director de las obras e instalaciones en la que se especifique la conformidad de éstas con la normativa vigente en materia de protección contra incendios, etc.).
- 3213/04 D. Antonio Cánovas Cánovas, café bar con cocina en C/ Verónicas, nº 14 – de Murcia. (Contrato gestor autorizado retirada aceites, retirada residuos, Declaración Anual de Medio Ambiente, etc.).
- 69/05 Pastelería Collado, S.L.L., pastelería, confitería con barra de degustación en C/ Alfonso Palazón Clemares, nº 14 – de Murcia. (Certificado de Dirección Técnica de la Instalación expedido por la Dirección General de Industria, Energía y Minas de la Región, falta termómetro arcón congelador, los alimentos deben aislarse, zona de almacén se utiliza como obrador, Declaración Anual de Medio Ambiente, justificante retirada residuos gestor autorizado, etc.).
- 215/06 D. Juan Martínez Izquierdo, café bar en C/ San Antón, nº 31 – de Murcia. (Cambio de nombre en la autorización de la Dirección General de Industria de la Región, faltan termómetros en los arcones, no hay agua caliente, los aseos dan a la zona de mesas, el grifo de la barra es de accionamiento manual, etc.).

LICENCIA DE COTA CERO

1400/05-AC//LE

D. Antonio Zambudio Franco, venta y taller de automóviles en Polígono II del Plan Parcial “Ciudad Equipamiento nº 3”, Parcela A-2 – de Murcia. **TA-204, Urbanizable Transitorio, ordenación del planeamiento anterior que se convalida sin modificaciones. TR.- Terciario, ordenación remitida al planeamiento anterior.**

LICENCIA CONJUNTA

2353/05-AC//LE

Retevisión Móvil, S.A., microcelda de estación base de telefonía móvil en C/ Platería, nº 39 de Murcia. **Suelo Urbano, Zona MC, Centro Histórico de Murcia.**

406/06-AC//LE

Bodegas Palazón, S.L.U. acondicionamiento de local e instalación de la actividad destinada a café bar sin cocina ni música en C/ Estrella, nº 1 – bajo de Murcia. **Zona RR, Plan Parcial Polígono de Isabel la Católica. UH-252. Zona de Normativa Especial. Entorno BIC.**

SECCION DE DISCIPLINA AMBIENTAL

SANCIONADORES

8/06-DA Metálicas Mesfer, S.L., taller de herrería industrial, en Camino de Carcanox, nº 2 de Alquerías. (Multa de 3.000.-€por carecer de licencia).

26/06-DA Don PA.S.S., café-bar, en C/ Mayor, nº 190 de El Raal. (Multa de 3.000.-€ por carecer de licencia).

48/06-DA Don PA.R.M., manipulación y almacenamiento de hortalizas, en Carril Torre Molina, nº 115 de La Albatalía (Multa de 6.100.-€por carecer de licencia).

MEDIDAS CORRECTORAS

135/05-DA Dña. LF.R.R., cafetería, en C/ Juan Ramón Jiménez, nº 10, bajo de Murcia. (No utilizar música hasta la instalación del limitador sonoro y su precinto).

2840/02-D Pelusamur, S.L., café-bar, en C/ Cánovas del Castillo, nº 35, bajo de Murcia. (No utilizar música hasta la instalación del limitador sonoro y su precinto. Molestias por el extractor de la ventilación).

DESESTIMACION DE RECURSO

241/04-DA Compostura Miguel Barrera, S.L., cosido y planchado de tejidos y prendas de vestir, en C/ Burruezo, nº 6, bajo de Murcia. (Desestimación de recurso de reposición contra el Decreto de 21 de julio de 2005 por el que se le ordenaba el cese de la actividad por carecer de licencia).

CESE DE ACTIVIDAD

278/05-DA Áridos y Hormigones Blanca, S.L., planta de fabricación de hormigón preparado, en Paraje de Los Aguados de Los Martínez del Puerto. (Cese de actividad por carecer de licencia de apertura).

• **SECCION LICENCIAS DE EDIFICACION**

LICENCIAS DE OBRAS ESTIMADAS

SUELO URBANO CONSOLIDADO

Situación: ZONA EE (EQUIPAMIENTO ESTRUCTURANTE O INSTITUCIONAL)

12457/05.- DIRECCION GENERAL DE PATRIMONIO DE LA COMUNIDAD AUTONOMA DE LA REGION DE MURCIA
Reforma en planta segunda del edificio de la Consejería de Economía y Hacienda sito en calle San Juan de Dios.- Murcia.

Situación: ZONA G-297 (PLAN ESPECIAL DEL CENTRO INTEGRADO DE TRANSPORTES (C.I.T.) DE MURCIA)

5094/05.- TRANSPORTES AZKAR, S.A.
Construcción de nave en la Supermanzana IV del Centro Integrado de Transportes de Murcia en Sangonera la Verde.

3776/05.- CORDITRANS CARGAS COMPLETAS, S.L.
Construcción de nave industrial en el Plan Especial del Centro Integrado de Transportes de Murcia en Sangonera la Verde.

Situación: ZONA RC (CASCO ANTIGUO DE PEDANIA)

3637/06.- PROMOVIAL URBANA DE MURCIA, S.L.
Construcción de garaje y 3 viviendas en calle Mayor.- Aljucer.

Situación: ZONA RM (MANZANA CERRADA TRADICIONAL)

12571/05.- FELIX ALARCON, S.L.

Construcción de 64 viviendas, local, trasteros y garaje en Carril de la Portada y otra de nueva formación, PERI del Carril de la Portada.- Puente Tocinos.

8125/05.- WAYHOME PROMOCIONES, S.L.
Construcción de 5 viviendas y 9 estudios y local en calle Calvario, 1 y calle Mayor, 87.- Espinardo.

3383/06.- INDON, S.A.
Construcción de Centro de Transformación de 250 KVA sito en planta baja de edificio sito en Camino de la Fuensanta.- Santiago El Mayor.

12962/05.- VIVIENDAS MARIN BELANDO, S.L.
Construcción de 19 viviendas, sótano y trasteros en Carril de la Parada.- Murcia.

6901/05.- SOLO VIVIENDAS, S.L.
Construcción de 19 viviendas, bajos, garajes y trasteros en Avda. Región Murciana, calle Corvera y calle Transformador.- Los Dolores.

2369/06.- CONSTRUCCIONES PAREDES Y SANCHEZ, S.L.U.
Construcción de 12 viviendas unifamiliares, garajes y trasteros en Avda. Constitución.- Sangonera la Seca.

8173/04.- PROSAMALU, S.L.
Construcción de 6 viviendas, garaje, locales y trasteros en calle Mayor, esquina Avda. Silva Muñoz.- Llano de Brujas.

Situación: ZONA RR (PLAN PARCIAL DE REFORMA INTERIOR POLIGONO DE ISABEL LA CATOLICA)

12932/05.-D. ANGEL ALCAZAR SANCHEZ Y D^a TRINIDAD ALCAZAR LLANES
Construcción de una vivienda con sótano en calle San José, 4.- Murcia.

Situación: ZONA RR (PLAN PARCIAL EL PALMAR, POLIGONO III)

2360/06.- RESIDENCIAL PALOMAREJOS ALTOS, S.A.
Construcción de 18 viviendas, garajes y locales comerciales en la Manzana 10 del Polígono III del Plan Parcial “El Palmar-1”.- El Palmar.

2363/06.- RESIDENCIAL PALOMAREJOS ALTOS, S.A.
Construcción de 16 viviendas y garajes en la Parcela 19B de Polígono III del Plan Parcial “El Palmar-1”.- El Palmar.

SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

Situación: ESTUDIO DE DETALLE DE LOS DOLORES UM-063

2880/05.- VIVIENDAS LOS DOLORES, S.L.
Construcción de 4 viviendas dúplex y trasteros en Parcela 2 de la UA-IIB, calle de Nueva Apertura y calle de la Paloma.- Los Dolores.

SUELO URBANIZABLE

Situación: ZONA AE (PARQUE DE ACTIVIDAD ECONOMICA, DENTRO DEL SECTOR DE SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO DENOMINADO ZP-CH3-1 OESTE DE CHURRA, CON PLAN PARCIAL Y PROYECTOS DE REPARCELACION Y URBANIZACION APROBADOS)

6470/06.- IKEA IBERICA, S.A.
Modificación de la línea de cajas del Edificio IKEA sito en Avda. D. Juan de Borbón, s/n.- Churra.

Situación: PLAN PARCIAL CR-4

13074/05.- MURCIANA DE PROMOCIONES INMOBILIARIAS, S.L.
Construcción de 42 viviendas, local, trasteros y garaje en Parcela 1-1, Manzana J, U.E. IV del Plan Parcial CR-4.- Murcia.

Situación: PLAN PARCIAL LOS TEATINOS

3197/06.- D. RAFAEL SANCHEZ MEDRANO
Construcción de piscina en Parcela 4, Urbanización Los Teatinos.- Algezares.

Situación: PLAN PARCIAL TORREGUIL

8678/05.- PROMOCIONES INIESTA Y RIOS, S.A.
Construcción de dos piscinas en Parcela B-110, Urbanización Torreguil.- Sangonera la Verde.

9940/05.- PROMOCIONES INIESTA Y RIOS, S.A.
Construcción de piscina en Parcela F-10A, Urbanización Torreguil.- Sangonera la Verde.

Situación: ZONA SR (RELIEVES MOVIDOS CON TOLERANCIA DE USOS TURISTICO-RESIDENCIALES)

1732/06.- EXPLOTACIONES AGRICOLAS LA FLORIDA, S.L.
Instalación eléctrica en baja tensión en el cabezal de riego agrícola sito en Paraje Las Ventanas.- Valladolides.

Situación: ZONA TA-301 (PLAN PARCIAL CIUDAD EQUIPAMIENTOS 4)

2837/06.- MAPFRE MUTUALIDAD DE SEGUROS Y REASEGUROS A PRIMA FIJA, S.A.
Construcción de edificio de oficinas en Avda. Miguel Indurain, Parcelas G-10 y G-11 del Plan Parcial Ciudad Equipamientos 4 de Murcia.

LICENCIAS DE DEMOLICION DE EDIFICIOS ESTIMADAS

2310/06.- RAMA Y FERNANDEZ, S.L.
Demolición de edificio sito en calle Condes de la Concepción y calle Los Carrascos.- El Palmar.

8897/05.- MARALVA, S.L.
Demolición de edificio sito en calle Tienda y calle Cuatro Vientos.- Aljucer.

3636/06.- HABITAT NATURA DESARROLLOS, S.L.
Demolición de edificio sito en Senda de Granada y Carril de Los Robles.- Santiago y Zaráiche.

2289/06.- OBRAS Y CONSTRUCCIONES MURCIA, S.L.
Demolición de edificio sito en calle Acisclo Díaz, 21, esquina calle Mariano Girada.- Murcia.

EXPEDIENTES DE LEGALIZACION DE OBRAS, CONFORME A LA DISPOSICION TRANSITORIA UNICA DE LAS NORMAS URBANISTICAS DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

8843/05.- D. JOSE ALARCON CARBONELL
Legalización de vivienda sita en Carril de las Nenas, 3, Senda de Granada.- Murcia.

10964/04.- D^a MARIA DOLORES MOMPEAN LOPEZ
Legalización de una vivienda unifamiliar aislada con cochera y trastero sita en Carril de la Herrera.- Aljucer.

MODIFICACIONES DE PROYECTO ESTIMADAS

5209/06.- EDIFICIOS VALENCIA, S.A.
Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construcción de 190 viviendas, trasteros y garajes, y 40 viviendas unifamiliares en el Sector PM-CT6, Parcelas 9, 10 y 11, de Cabezo de Torres, en el sentido de que se entienda la licencia concedida para el Sector PM-CT7, Parcela RX7, Parcelas 9, 10 y 11.

4157/06.- D. JUAN DIEGO PALLARES FERNANDEZ

Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construcción de 8 viviendas y bajo comercial en Carretera de la Fuensanta, 130, de Patiño, en el sentido de modificación en cuanto a nueva distribución.

LICENCIA DE OBRA DESESTIMADA

11387/05.- D. JOSE MANUEL BALTASAR HERNANDEZ
Construcción de piscina en Camino 13, Valle del Sol.- Gea y Truyols.

EXPEDIENTES DE LEGALIZACION DE OBRA, CONFORME A LA DISPOSICION TRANSITORIA UNICA DE LAS NORMAS URBANISTICAS DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DESESTIMADOS

7270/04.- D. RUBEN SABATER PASCUAL
Legalización de vivienda en dos plantas en Parcela 67, Urbanización Valdeminas.- El Esparragal.

1910/04.- D. MIGUEL MARTINEZ TORRENTE
Legalización de vivienda en Avda. Río Guadalentín, s/n.- Sangonera la Seca.

2893/04.- D. DEMETRIO SANCHEZ CARMONA
Legalización de vivienda en Vereda de la Ermita Vieja, 11.- Casillas.

VARIOS

3509/06.- PROVinsa UNO, S.L.
Corrección de la licencia concedida por Decreto del Teniente Alcalde de Urbanismo de fecha 22 de Junio de 2.006, para construcción de 5 apartamentos en calle Hortelanos, s/n, de Murcia, en el sentido de entenderse la licencia concedida para la construcción de 5 apartamentos y trasteros en calle Hortelanos, s/n, de Murcia.

5911/06.- CONSEJERIA DE INDUSTRIA Y MEDIO AMBIENTE DE LA COMUNIDAD AUTONOMA DE LA REGION DE MURCIA
Informe sobre instalación eléctrica alta tensión junto Azarbe Landrona y Vereda del Chocolate.- Alquerías.

5912/06.- CONSEJERIA DE INDUSTRIA Y MEDIO AMBIENTE DE LA COMUNIDAD AUTONOMA DE LA REGION DE MURCIA
Informe sobre instalación eléctrica alta tensión en Paraje Carril Los Cámaras.- El Raal.

5910/06.- CONSEJERIA DE INDUSTRIA Y MEDIO AMBIENTE DE LA COMUNIDAD AUTONOMA DE LA REGION DE MURCIA
Informe sobre instalación eléctrica alta tensión en Paraje Los Cobachos.

• **SECCION DISCIPLINA URBANISTICA**

SANCIONES URBANISTICAS

LEVES

- 1735/05.- Don M.S.V.
Construcción de chimenea en Avda. D. Juan de Borbón, s/n, Murcia.
Zona RR.
Multa urbanística: 53'01 euros (5%) Legalizada
- 3113/05.- Explotaciones Económicas 2003, S.L.
Acondicionamiento de local en c/. General Mola, El Palmar
Zona RR.- UA 665.- Cumple normas
Multa urbanística: 4.049'14 euros (5%) Legalizada.

GRAVES

- 1267/04.- D^a J.M.M.
Construcción de dos albergues en Cmo. Almazara, Los Puros, Algezares.
Zona NF.- No cumple normas
Multa urbanística: 3.083'24 euros (30%) y medida de restablecimiento.
- 742/05.- Don D.M.G.
Construcción de dos cámaras bajo cubierta en Ctra. Alcantarilla, 72, Nonduermas.
Zona IC.- No cumple retranqueo a fachada, edificabilidad y OO.EE.
Multa urbanística: 5.400 euros (30%) y medida de restablecimiento.
- 794/05.- D^a. AM.Q.R.
Construcción de vivienda en dos plantas en Carril de la Cruz, La Alberca.
Zona NC.- Adaptación P.G.O.U. a la LSRM.- UR.- No cumple parcela mínima, usos, superficie construida y retranqueo a otros lindes.
Multa urbanística: 43.370'17 euros (30%) y medida de restablecimiento.
- 951/05.- D^a. M.T.G.
Acondicionamiento de local en Avda. Marina Española, 28, Murcia.
Zona TA.- Cumple normas.
Multa urbanística: 2.706 euros (20%).
- 954/05.- Don J.B.I.
Cubrir terraza en planta primera y ampliación de vivienda en planta segunda, en Avda. Constitución, Sangonera la Verde.
Zona RM.- Cumple normas
Multa urbanística: 1.367'44 euros. (20%)

- 1481/05.- Don A.V.M.
Acondicionamiento de local en Avda. de los Gerónimos y Reina Sofía, Guadalupe.
Zona TA.- Cumple normas.
Multa urbanística: 3.600 euros (20%).
- 2011/05.- Don JP.A.S.
Conversión de trasteros y terraza a vivienda en c/. Escuelas, Los Garres.
Zona RC.- Cumple normas
Multa urbanística: 2.929'75 euros (20%).
- 2042/05.- D^a. C.G.S.
Instalación de aparato de aire acondicionado en fachada y ampliación de vivienda en c/
González Adalid, 9, Murcia.
Zona MC.- No cumple normas.
Multa urbanística: 969'07 euros (25%) y medida de restablecimiento.
- 2145/05.- Don J.M.V.
Vallado de parcela en Cmo. Caracol, Monteagudo.
Zona NR.- No cumple normas.
Multa urbanística: 1.129'01 euros (20%, 25%) y medida de restablecimiento.
- 2285/05.- Manex Publicidad, S.L.L.
Instalación de valla publicitaria en Ctra. Cabezo de Torres, 3, Zarandona.
Zona TC.- No cumple normas.
Multa urbanística: 596'16 euros (30%) y medida de restablecimiento.
- 2921/05.- Maite Murcia, S.L.
Acondicionamiento de local en Ronda de Garay, 24, Murcia.
Zona RR.- Cumple normas.
Multa urbanística: 10.308'48 euros (20%).
- 2923/05.- Don M.F.G.
Apertura de huecos en fachada en Carril de los Villagordos, El Raal.
Zona RM.- No cumple normas.
Multa urbanística: 436'60 euros (25%) y medida de restablecimiento.
- 2987/05.- Promociones Indalomas, S.L.
Construcción de vuelo cerrado en primera planta en c/. Parque, Sangonera la Verde.
Zona RM.- No cumple normas.
Multa urbanística: 497 euros (30%) y medida de restablecimiento.
- 3077/05.- Don JM.P.M.
Ampliación de vivienda con construcción de buhardilla en c /. Sierra de Burete, Urb.
Montepinar, El Esparragal.

Zona RR.- No cumple número de plantas ni altura de cornisa.
Multa urbanística: 7.873'71 euros (50%) y medida de restablecimiento.

3099/05.- Don J.M.J.
Ampliación de vivienda cubriendo terraza existente en c/. Poeta Vicente Medina, 23, Guadalupe.

Zona RR.- No cumple superficie máxima construida.
Multa urbanística: 5.493'29 euros (25%) y medida de restablecimiento.

337/05.- Don J.J.P.
Acondicionamiento de local en c/. Periodista Encarna Sánchez, 14, Murcia.

Zona RR.- Cumple normas.
Multa urbanística: 390'43 euros (20%)

MUY GRAVES

454/05.- Publiwest Studio, S.L.
Parcelación ilegal en Ctra. Alcantarilla-Archena, Paraje Barranco del Sordo, Javalí Nuevo.

Zona NJ.- No cumple normas.
Multa urbanística: 1.794.371'92 euros (75%) y medida de restablecimiento.

VARIOS

2068/04.- Cisnes Costa Blanca, S.L.
Construcción de vivienda unifamiliar con semisótano y planta baja en Carril 48, Valle del Sol, Gea y Truyols.
Inadmitir el recurso extraordinario de revisión.

2069/04.- Cisnes Costa Blanca, S.L.
Construcción de vivienda unifamiliar con planta baja y porche en Carril 48, Valle del Sol, Gea y Truyols.
Inadmitir el recurso extraordinario de revisión.

2418/04.- Cisnes Costa Blanca, S.L.
Construcción de vivienda unifamiliar con garaje y piscina en Carril 48, Valle del Sol, Gea y Truyols.
Inadmitir el recurso extraordinario de revisión.

2417/04.- Cisnes Costa Blanca, S.L.
Construcción de vivienda unifamiliar de dos plantas junto al Pantano Principal de Valle del Sol, Gea y Truyols.
Inadmitir el recurso extraordinario de revisión.

2820/04.- Kingbuilding, S.L.

Demolición de naves existentes y construcción de edificio en Cmo. Tiñosa y c/. Romero, Los Dolores.
Dejar sin efecto el procedimiento sancionador, sin perjuicio de reinicio dentro del plazo de prescripción.

- 716/06.- D^a. I.P.R.
Modificación de distribución interior en viviendas tipo dúplex en P.P. CR-3, Polígono 4.1, parcela C-12, Murcia.
Dejar sin efecto el procedimiento iniciado por prescripción de la infracción.
- 1274/06.- Pamai, S.L.
Construcción de edificio en Avda. Juan Carlos I, P.P. CR-5, Murcia.
Dejar sin efecto el procedimiento iniciado al disponer de licencia a nombre de otro promotor.

ÁREA TRIBUTARIA

VARIOS

- 384/98.- Dña. M.^a L.m.m. y otra.
Ampliar torreón de escalera con una superficie de 2'60 m2 y de cubierta, en Avda. Juan de Borbón y otra, CR-2, La Flota.
Dejar sin efecto autorización de gasto para ejecución subsidiaria.
- 1992/99.- Don J.M.M.
Vallado de parcela de 175 m.l. en Carril de los Bayetos, s/n, Era Alta.
Dejar sin efecto autorización de gasto para ejecución subsidiaria.
- 3400/99.- Airtel Móvil, S.A.
Instalación de estación de Telefonía Móvil en Carril Morales, Monteagudo.
Dejar sin efecto autorización de gasto para ejecución subsidiaria.
- 1855/05.- D^a D.G.E.
Parcela abandonada en Carril Carcanox, 69, Alquerías.
Autorizar gasto para ejecución subsidiaria.

• SECCIÓN DE REHABILITACIÓN

- 223/05 Desestimación del recurso de reposición interpuesto por Mediterráneo Servicios de Gestión Inmobiliaria, en representación de la Comunidad de Propietarios edif. C/ Sagasta, 31, contra el Decreto del Teniente de Alcalde de Urbanismo de fecha 20 de septiembre de 2005.

• **SERVICIO DE ESTUDIOS, PATRIMONIO Y CONTRATACION**

CONTRATACIÓN Y SUMINISTROS

- Expte. 59/2006.- Adjudicación a la empresa Dimensión Informática, S.L.U. del procedimiento negociado tramitado para el suministro de equipamiento para la red que incluye tres equipos switch 5500G-EL 24 puertos, 4 transceiver 1000 Base-SX y 4 transceiver 1000 Base-LX en la cantidad de 20.000 € al ser su oferta la más ventajosa de las presentadas.
- Expte. 58/2006.- Adjudicación a la empresa PCMur Soluciones informáticas, S.L. del procedimiento negociado tramitado para el suministro de tres servidores y los sistemas de almacenamiento para las funciones de servidor de ficheros, sistema de respaldo y servidor principal del proyecto de información urbanística de la Gerencia de Urbanismo, en la cantidad de 26.507,16 € al ser su oferta la más ventajosa de las presentadas.
- Expte. 65/2006.- Aprobación factura nº 103/06 de Construcciones Hermanos Chelines, S.A. por importe de 16.000 € correspondiente a ejecución de aseos en archivo municipal de El Mayayo.
- Expte. 17/2005.- Aprobación factura nº 28-F6Z0-000152 de Telefónica Móviles, S.A. relativa a tarifa concertada, segundo trimestre/06, por importe de 10.978,50 €
- Expte. 15/2006. Dejar sin efecto el Decreto del Teniente de Alcalde de Urbanismo de fecha 27 de abril de 2006 relativo a la aprobación del gasto y contratación de un Servicio de Diseño de un Sistema de cambios urbanísticos para gestión urbanística y publicación web.

ESTUDIOS Y PATRIMONIO:

- Expte. 80/06.- Cesión gratuita al Excmo. Ayuntamiento de dos parcelas propiedad de la Gerencia de Urbanismo, con números de inventario 169 y 170 sitas en la U.A III-2 del Estudio de Detalle de Cabezo de Torres “C” de Murcia.
- Expte. 78.1/06.- Adjudicación de vivienda propiedad de esta Gerencia de Urbanismo, a D^a Josefa Pujante Aroca y familia, realojados afectados por actuaciones urbanísticas.
- Expte. 78.2/06.- Adjudicación de vivienda propiedad de esta Gerencia de Urbanismo a D^a Consuelo Esteban Esteban y D. Pedro Lucas López realojados afectados por actuaciones urbanísticas.
- Exp. 78.3/06.- Adjudicación de vivienda propiedad de esta Gerencia de Urbanismo a D. Juan López Carmona y su esposa D^a. Josefa Montoro Vivancos, realojados afectados por actuaciones urbanísticas.

Exp. 78.4/06.- Adjudicación de vivienda propiedad de esta Gerencia de Urbanismo a D. Francisco Félix García Verdú y D^a Trinidad Campos Ruiz, realojados afectados por actuaciones urbanísticas.

Murcia, 6 de julio de 2006.